



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОСНОВНИ СУД  
1 И . 1722/11  
17.10.2012 год.  
УЖИЦЕ**

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ**, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршних повериоца Симовић Владимира из Чајетина и Симовић Мирольуба из Ужица, које заступа пуномоћник Љиљана Раковић адв. из Ужица, против извршних дужника Бранисављевић Милана и Бранисављевић Зорице боје из Ужица, ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу чл.119. ЗИО, донео је дана **17.10.2012.** године

**ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ**

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ** II јавно надметање непокретности власништво извршних дужника Бранисављевић Милана и Бранисављевић Зорице обоје из Ужица, на дан **13.11.2012.** године, са почетком у **10.00** часова, у судници број **29** овог суда и то:

- породичне стамбене зграде изграђене на кат.парцели 11532 КО Ужице и кат. парц. 11532 КО Ужице, потес улица Танска Рајића број 12,- по начину коришћења земљишта – земљиште под зградом површине 97 м<sup>2</sup>, земљиште уз зграду површине 2,17 ари, а све укупне површине 3,14 ари.

**II** Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда **1 И .1722/11 од 26.06.2012 године** о утврђивању вредности на укупан износ 5.000,000,00 динара.

**III** Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној праћи износи 30% од утврђене вредности, односно 1.500.000,00 динара.

**IV** Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности, непокретности односно износ од 500.000,00 динара на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудицима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

**V** Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

**VI** Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

**VII** Закључак о продаји објавити на огласној табли, интернет страницама овог суда, огласној табли Града Ужице, огласној табли МЗ „Крчагово“, и по један примерак доставити странкама .

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 17.10.2012. године, 1 И . 1722/2011.**

Судија,  
Словенка Поповић  
